



ОПИН

Девелоперская группа

Информация о сделке (Дополнительное соглашение № 1 к договору поручительства) с Открытым акционерным обществом «Сбербанк России»

- *Стороны договора поручительства:*

Поручитель: Общество;

Банк: Открытое акционерное общество «Сбербанк России».

Заемщик (выгодоприобретатель): Общество с ограниченной ответственностью «Мартемьяново» (ОГРН 1055005602475).

- *Предмет дополнительного соглашения № 1 к договору поручительства:* изменение размера процентной ставки по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 00160013/60013200 от “26” декабря 2013г. (далее – Кредитный договор), для обеспечения исполнения обязательств по которому Общество заключило договор поручительства № 00160013/60013206 с Открытым акционерным обществом «Сбербанк России».

- *Размер процентной ставки по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 00160013/60013200 от “26” декабря 2013г. с учетом Дополнительного соглашения № 1 к договору поручительства:* 15 (Пятнадцать) процентов годовых.

Свободный остаток лимита Кредитной линии по Кредитному договору на дату заключения Дополнительного соглашения № 1 к договору поручительства: 2 772 728 192 (Два миллиарда семьсот семьдесят два миллиона семьсот двадцать восемь тысяч сто девяносто два) рубля 10 копеек.

Размер комиссионного вознаграждения по Кредитному договору, оплата которого предусмотрена после заключения дополнительного соглашения № 1 к договору поручительства:

С Заемщика взимается плата за резервирование: 13 887 281 (Тринадцать миллионов восемьсот восемьдесят семь тысяч двести восемьдесят) рублей 92 копейки.

С Заемщика взимается плата за пользование лимитом кредитной линии: не более 23 038 703 (Двадцать три миллиона тридцать восемь тысяч семьсот три) рубля 45 копеек.

Сумма Кредитного договора с учетом процентов, платы за резервирование и платы за пользование лимитом кредитной линии: не более 4 015 790 942 (Четыре миллиарда пятнадцать миллионов семьсот девяносто тысяч девятьсот сорок два) рублей 00 копеек (с учетом погашения Заемщиком задолженности по Кредитному договору в размере 1 946 000 000 (Один миллиард девятьсот сорок шесть миллионов) рублей).